

Inschrijvingsformulier voor het kopen van een sociale koopwoning/koopappartement

1. Informatie over jou en jouw partner

Informatie van de persoon die de woning aanvraagt	Informatie partner
Naam: Voornaam: Geboortedatum:/...../..... Nationaliteit: Geslacht (Kruis aan ☒): ☐ man ☐ vrouw Rijksregisternummer: Telefoonnummer / gsm: E-mail:	Naam: Voornaam: Geboortedatum:/...../..... Nationaliteit: Geslacht (Kruis aan ☒): ☐ man ☐ vrouw Rijksregisternummer: Telefoonnummer / gsm: E-mail:
Adres waar u nu woont	Postadres (als dit niet uw gewone adres is)
Straat : Nummer: Bus: Postcode: Gemeente:	Straat: p/a Nummer: Bus: Postcode: Gemeente:

2. Burgerlijke stand. Kruis aan ☒

☐ gehuwd
 ☐ wettelijk samenwonend
 ☐ feitelijk samenwonend
 ☐ alleenstaand

3. Kinderen uit jouw gezin die zich mee inschrijven voor de sociale koopwoning.

Naam en Voornaam	Geboorte- datum	Rijksregisternummer	Kind met handicap	Co-ouderschap of bezoekrecht
		.. - .. - .. - .. - ..	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee
		.. - .. - .. - .. - ..	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee
		.. - .. - .. - .. - ..	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee
		.. - .. - .. - .. - ..	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee
		.. - .. - .. - .. - ..	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee

4. Aantal personen met een handicap: (attest invaliditeit 66% of 9 punten toevoegen)

Naam en Voornaam	Geboorte-datum	Rijksregisternummer	Persoon met handicap	Verwantschap
		.. - .. - .. - .. - ..	☐ Ja ☐ Nee	

5. Controle eigendomsvoorwaarde

Als je een sociale woning koopt, mag je geen eigendom (een onroerend goed) hebben. Deze voorwaarden gelden ook voor jouw gezinsleden die mee verhuizen. **Vul het kader in als jij of je gezinsleden een eigendom hebben.** Geef je foute informatie door? Dan schrappen we jouw inschrijving.

Persoonlijke verklaring op erewoord

Ik, de inschrijver (=aanvrager, echtgenoot, partner of personen die mee verhuizen) bezit vandaag een eigendom⁽¹⁾⁽²⁾ op volgende locatie:

	eigendom 1	eigendom 2
Gemeente - land:		
Straat, nr. of plaatsnaam:		
Kadastrale aanduiding:		
Aard van het goed:		
Aard van het recht ⁽²⁾ :		

1): Eigendom (onroerend goed) kan zijn : een woning, appartement, gebouw, stuk grond bedoeld voor woningbouw en gelegen in woongebied....

(2): volledige of gedeeltelijke eigendom, vruchtgebruik, volle of blote eigendom, gebruik of bewoning, erfpacht, opstal.

OF

Ik heb vandaag geen enkele eigendom⁽¹⁾⁽²⁾.

Schrijf dan hier letterlijk '**Ik heb geen eigendom**':

De inschrijver verklaart hiermee dat hij geen woning of perceel bestemd voor woningbouw volledig in volle eigendom, noch een volledig recht van erfpacht, opstal of vruchtgebruik op een woning of perceel bestemd voor woningbouw ontvangen of verleend heeft, in binnen- of buitenland. De inschrijver is evenmin zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap waarin eigendom of zakelijke rechten als erboven vermeld werd ingebracht. Ik (de aanvrager, echtgenoot, partner of personen die mee verhuizen) verklaar op eer & geef toestemming om mijn persoonsgegevens op te vragen en door te geven aan elke adviserende en/of onderzoeksinstantie belast met vermogensonderzoek in binnen- of buitenland. Dit om buitenlandse eigendom te onderzoeken in opdracht van de sociale huisvestingsmaatschappij.

Deze info is nodig om binnen- en/of buitenlands onroerend vermogen te kunnen controleren,

Ik geef deze toestemming in het kader van de algemene verordening gegevensbescherming van 14/04/2016.

7. Registerkeuze:

Voor welke gemeente wilt u zich inschrijven ? Kruis aan ☒
Inschrijving per gemeente kost 50 €

- ☐ AARTSELAAR ☐ BOECHOUT ☐ EDEGEM ☐ HOVE
☐ KONTICH ☐ LINT ☐ MORTSEL

8. Welke documenten moet u bezorgen?

Thuisrand heeft een aantal papieren van u nodig. Zo kunnen wij uw inschrijving in orde brengen.

Welke papieren neemt u <i>altijd</i> mee?	Waar kunt u deze informatie krijgen of vinden?
Informatie over uw identiteit en de identiteit van uw gezinsleden.	Neem de identiteitskaarten of vreemdelingenkaarten van alle gezinsleden mee.
Klopt onderstaande situatie voor u?	Zo ja, breng dan deze papieren mee.
Uw kind(eren) is niet bij u gedomicilieerd, maar verblijft regelmatig bij u.	Dit kan zijn: – een schriftelijke verklaring over de bezoekenregeling of omgangsregeling, ondertekend door beide ouders – een vonnis van de echtscheiding – een uitspraak van de vrederechter of rechter in kort geding
U heeft in uw gezin een persoon met een handicap.	Attest mutualiteit dat een handicap van minimaal 66% constateert. Het attest van de FOD Sociale Zekerheid vragen wij zelf op. Dat moet u niet meebrengen.
U of uw gezinslid valt onder een van de uitzonderingen vermeld onder vraag 4.2 en heeft een woning die: – onbewoonbaar of overbewoond is verklaard of geadviseerd – of in een zone ligt waar wonen niet mag.	Dit kan zijn: – besluit tot onbewoonbaarheidsverklaring – technisch verslag afgeleverd door de wooninspecteur

9. Nuttige info:

Verandert jouw adres? Komt er iemand bij je wonen (partner, baby...)?

Breng een attest samenstelling van het gezin, af te halen op de dienst bevolking van het gemeentehuis binnen de maand.

Actualisatie:

Thuisrand controleert om de 2 jaar of je nog voldoet aan de inkomensvoorwaarden, tevens sturen wij een brief om te vragen of je nog ingeschreven wilt blijven voor een sociale koopwoning. Vul deze brief in en stuur deze terug naar de maatschappij.

Meer info of hulp nodig om dit formulier in te vullen ?

Neem contact op met Thuisrand - Diksmuidelaan 276 - 2600 Berchem

E-mail: koopwoning@thuisrand.be - Telefoon: 03 320 29 70 - Website: www.thuisrand.be

Waar moet ik het ingevulde aanvraagformulier bezorgen ?

Op het kantoor afgeven: THUISRAND BV – DIKSMUIDELAAN 276 – 2600 BERCHEM

Maak een afspraak via koopwoning@thuisrand.be

Documenten die je moet meebrengen:

- € 50,00 inschrijvingsgeld per gemeente waarvoor je je wil inschrijven
- Kopie van de identiteitskaart van beide partners
- Indien van toepassing: attest invaliditeit 66 % of 9 punten

! Alle informatie die ingevuld is op dit formulier is correct en volledig.

! Als blijkt dat je foutieve informatie over de eigendom hebt doorgegeven, kan de inschrijving uit het register worden geschrapt.

Naam en handtekening van de persoon die de sociale koopwoning aanvraagt:

Naam en handtekening van de partner:

DATUM:/..../....

Ik ga akkoord dat Thuisrand BV persoonsgegevens en alle andere informatie die nodig is voor mijn aanvraag opvraagt en controleert bij de verantwoordelijke instanties. De wet op de privacy wordt gerespecteerd.